Libros Comparativos

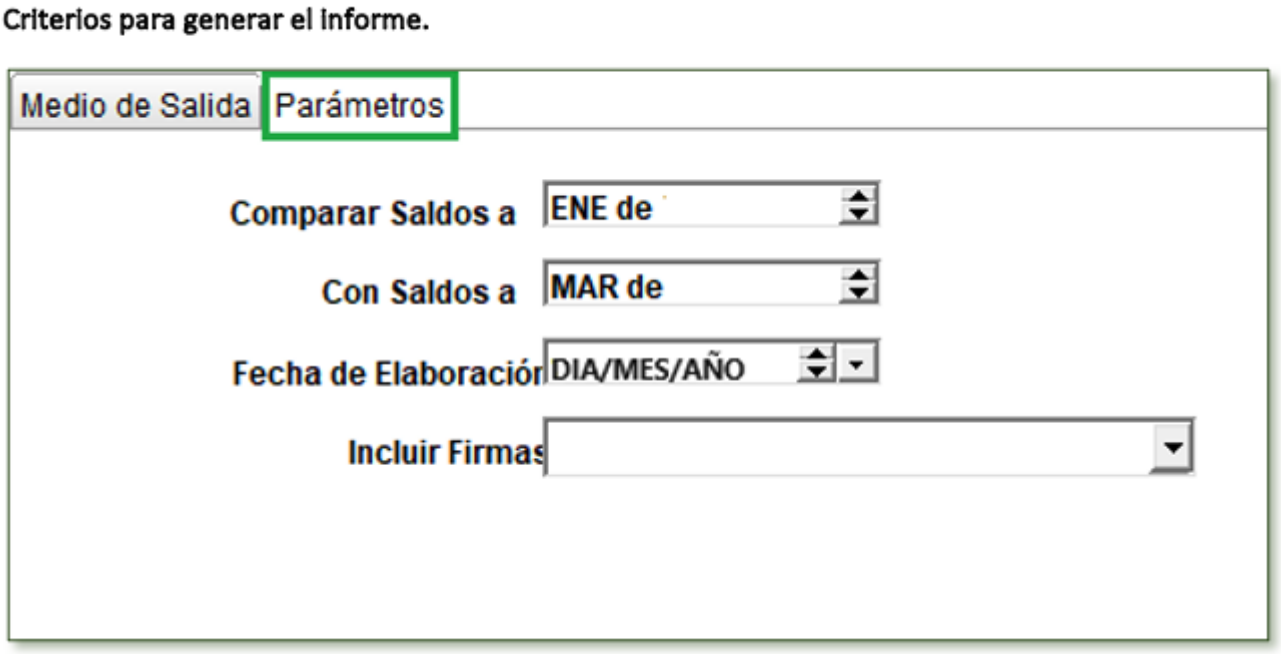
Análisis · https://helisa.com/ayudas-helisa/propiedad-horizontal-colegios/analisis/libros-comparativos/

Los informes reportan saldos finales de dos periodos y muestran la diferencie entre estos a nivel de valor y porcentaje.

- Balance General
- Balance Detallado
- Balance de Prueba
- Estado de Resultados Detallado
- Estado de Usos y Fuentes
- Cambios en Capital de Trabajo

Al generar los informes se requiere indicar:

- Fechas de comparación de la información.
- Fecha de elaboración del informe.
- Incluir firmas, si se requiere.



Visualización de los informes.

Balance general comparado

NOMBRE DE LA CUENTA		Saldos a 31/ MAR/		Saldos a 31/ ENE/		VARIACION	
ACTIVO		599,000.00	100.00	600,000.00	100.00	-1,000.00	(0.17)
DISPONIBLE		380,000.00	63.44	500,000.00	83.33	-120,000.00	(24.00)
BANCOS		380,000.00	100.00	500,000.00	100.00	-120,000.00	(24.00)
DEUDORES		219,000.00	36.56	100,000.00	16.67	119,000.00	119.00
CLIENTES		100,000.00	45.66	100,000.00	100.00	0.00	0.00
INGRESOS POR COBRAR		119,000.00	54.34	0.00	0.00	119,000.00	0.00
	Total Activo	599,000.00	100.00	600,000.00	100.00	-1,000.00	(0.17)

Balance detallado comparado

NOMBRE DE LA CUENTA		Saldos a 31/ MAR/		Saldos a 31/ ENE/		VARIACION	
ACTIVO		599,000.00	100.00	600,000.00	100.00	-1,000.00	(0.17)
DISPONIBLE		380,000.00	63.44	500,000.00	83.33	-120,000.00	(24.00)
BANCOS		380,000.00	100.00	500,000.00	100.00	-120,000.00	(24.00)
MONEDA NACIONAL		380,000.00	100.00	500,000.00	100.00	-120,000.00	(24.00)
BANCO A (Cuenta Corriente)		380,000.00	100.00	500,000.00	100.00	-120,000.00	(24.00)
DEUDORES		219,000.00	36.56	100,000.00	16.67	119,000.00	119.00
CLIENTES		100,000.00	45.66	100,000.00	100.00	0.00	0.00
NACIONALES		100,000.00	100.00	100,000.00	100.00	0.00	0.00
CONCEPTO 1		100,000.00	100.00	100,000.00	100.00	0.00	0.00
INGRESOS POR COBRAR		119,000.00	54.34	0.00	0.00	119,000.00	0.00
ARRENDAMIENTOS		119,000.00	100.00	0.00	0.00	119,000.00	0.00
	Total Activo	599,000.00	100.00	600,000.00	100.00	-1,000.00	(0.17)

Estado de resultados detallado

NOMBRE DE LA CUENTA		Saldos a 31/ MAR/		Saldos a 31/ ENE/		VARIACION	
INGRESOS		700,000.00	100.00	600,000.00	100.00	100,000.00	16.67
OPERACIONALES		100,000.00	14.29	100,000.00	16.67	0.00	0.00
OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIOS		100,000.00	100.00	100,000.00	100.00	0.00	0.00
OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIOS		100,000.00	100.00	100,000.00	100.00	0.00	0.00
CONCEPTO 1		100,000.00	100.00	100,000.00	100.00	0.00	0.00
NO OPERACIONALES		600,000.00	85.71	500,000.00	83.33	100,000.00	20.00
ARRENDAMIENTOS		600,000.00	100.00	500,000.00	100.00	100,000.00	20.00
CONSTRUCCIONES Y EDIFICIOS		100,000.00	16.67	0.00	0.00	100,000.00	0.00
CONSTRUCCIONES Y EDIFICIOS GRAVADOS		100,000.00	100.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00
OTROS ARRENDAMIENTOS		500,000.00	83.33	500,000.00	100.00	0.00	0.00
OTROS ARRENDAMIENTOS NO GRAVADOS		500,000.00	100.00	500,000.00	100.00	0.00	0.00
	Total Ingresos	700,000.00	100.00	600,000.00	100.00	100,000.00	16.67

Estado de fuentes y usos (31/MAR/ con 31/ENE/)

FUENTES		100,000.00	100.00
	APALANCAMIENTOS	100,000.00	100.00
USOS		1,520,000.00	100.00
	GASTOS DE PERSONAL	800,000.00	52.63
	HONORARIOS	120,000.00	7.89
	ADECUACION E INSTALACION	600,000.00	39.47
	CAPITAL DE TRABAJO (fuente - usos)	-1,420,000.00	

ANALISIS DEL CAPITAL DE TRABAJO

INCREMENTO EN EL CAPITAL DE TRABAJO	119,000.00	100.00
Incremento en INGRESOS POR COBRAR	119,000.00	100.00
DISMINUCION EN EL CAPITAL DE TRABAJO	1,539,000.00	100.00
Disminución de BANCOS	120,000.00	7.80
Incremento en COSTOS Y GASTOS POR PAGAR	1,356,000.00	88.11
Incremento en RETENCION EN LA FUENTE	44,000.00	2.86
Incremento en IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS POR PAGAR	19,000.00	1.23
DISMINUCION NETA EN EL CAPITAL DE TRABAJO	-1,420,000.00	

Cambios en capital de trabajo

NOMBRE DE LA CUENTA	Saldos a 31/MAR/	Saldos a 31/ ENE/	INCREMENTO	DISMINUCION
ACTIVO CORRIENTE				
DISPONIBLE	380,000.00	500,000.00		120,000.00
DEUDORES	219,000.00	100,000.00	119,000.00	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	599,000.00	600,000.00	119,000.00	120,000.00
PASIVO A CORTO PLAZO				
CUENTAS POR PAGAR	1,800,000.00	400,000.00	1,400,000.00	
IMPUESTOS, GRAVAMENES Y TASAS	19,000.00	0.00	19,000.00	
TOTAL PASIVO A CORTO PLAZO	1,819,000.00	400,000.00	1,419,000.00	0.00

	INCREMENTO	DISMINUCION	VARIACION NETA
ACTIVO CORRIENTE	119,000.00	120,000.00	-1,000.00
PASIVO A CORTO PLAZO	1,419,000.00	0.00	1,419,000.00
Valores Netos	-1,300,000.00	120,000.00	-1,420,000.00
			DISMINUCION NETA EN EL CAPITAL DE TRABAJO